



CRIATIVA CONSTRUÇÕES E LOCAÇÕES – ME

CNPJ: 27.513.714/0001-50

Av. Senador Ozires Ponte, 40 – Loja 05 – Centro – Massapê/CE – CEP: 62.140-000

E-mail: criativa.loc@gmail.com

Fone: 88 3643.1144 / 88 9 9932.7533



CARTA PROPOSTA

À
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO
DA PREFEITURA MUNICIPAL DE MARCO
REF. TOMADA DE PREÇOS N° 2231101/2021.

Prezados Senhores. Apresentamos a nossa proposta de preços para execução das obras e serviços de **Contratação de Empresa Especializada nas Obras de Construção da Praça do Santuário no Bairro Coqueirinho, no Município de Marco-CE.**, de acordo com o Projeto Básico constante no Anexo I do já referido Edital. O valor total da proposta é R\$ 87.785,86 (OITENTA E SETE MIL SETECENTOS E OITENTA E CINCO REAIS OITENTA E SEIS CENTAVOS), conforme Orçamento, Cronograma Físico-Financeiro, Planilha de BDI e Planilha de Encargos Social em anexo. O prazo de conclusão de todas as obras e serviços é de 180 (cento e oitenta) dias, contados, respeitando os prazos contratuais, a partir da data de recebimento da ordem de início dos serviços. E, o prazo de validade desta proposta é de 90 (noventa) dias, contados a partir da data de apresentação. Informamos que a taxa de BDI adotado para execução das obras e serviços é de 23,10%, conforme composição analítica, em anexo.

Declaramos que nos preços propostos, estão inclusas todas as despesas de fornecimento dos materiais, máquinas, equipamentos e ferramental e mão de obra necessária, além das taxas, impostos, encargos sociais e trabalhistas, benefícios, transportes e seguros.

Declaramos que conhecemos/visitamos os locais das obras e serviços, e que tornamos conhecimento de todas as facilidades e dificuldades para execução das obras e serviços. Finalizando, declaramos que verificamos todos os projetos das obras e serviços, estando de acordo com as obras e serviços a serem executados, e que estamos de pleno acordo com todas as condições estipuladas no Edital da referida Tomada de Preços e seus anexos e que sob as sanções administrativas cabíveis e sob as penas da lei, ser **Microempresa**, nos termos da legislação vigente, não possuindo nenhum dos impedimentos previstos no § 4° do art. 3° da Lei Complementar n° 123/2006.

Atenciosamente,

Massapê- 26 de janeiro de 2021

CRIATIVA CONSTRUÇÕES E LOCAÇÕES - ME

CNPJ 27.513.714/0001-50

HYAGO MARQUES ESTEVÃO

CPF: 605.282.833-1



CRIATIVA CONSTRUÇÕES E LOCAÇÕES – ME

CNPJ: 27.513.714/0001-50

Av. Senador Ozires Ponte, 40 – Loja 05 – Centro – Massapê/CE – CEP: 62.140-000

E-mail: criativa.loc@gmail.com

Fone: 88 3643.1144 / 88 9 9932.7533



OBRA: CONSTRUÇÃO DE UMA PRAÇA NO BAIRRO DO COQUEIRINHO - SEDE - MARCO

LOCAL: MUNICÍPIO DE MARCO/CE

BDI: 23,10%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UND	QUANT	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$
1	SERVIÇOS PRELIMINARES						671,774463
1.1	C1937	PLACAS PADRÃO DE OBRA	SEINFRA	M2	4	154,857	619,428
1.2	C2873	LOCAÇÃO DA OBRA COM AUXÍLIO TOPOGRÁFICO (ÁREA ATÉ 5000 M2)	SEINFRA	M2	223,99	0,2337	52,346463
2	MOVIMENTO DE TERRA						2.404,44
2.1	C1256	ESCAVAÇÃO MANUAL CAMPO ABERTO EM TERRA ATÉ 2M	SEINFRA	M3	2,68	38,0808	102,056544
2.2	C0328	ATERRO C/COMPACTAÇÃO MECÂNICA E CONTROLE, MAT. DE AQUISIÇÃO	SEINFRA	M3	33,6	68,5233	2.302,38
3	PISOS						32.026,18
3.1	C5028	PISO INTERTRAVADO TIPO TIJOLINHO (20 X 10 X 4CM), CINZA - COMPACTAÇÃO MECANIZADA	SEINFRA	M2	83,24	32,5827	2.712,18
3.2	C0054	ALVENARIA DE EMBASAMENTO DE PEDRA ARGAMASSADA	SEINFRA	M3	1,9	362,7516	689,23
3.3	C2285	SOLEIRA DE GRANITO L= 25cm	SEINFRA	M	10,7	112,3728	
3.4	C2284	SOLEIRA DE GRANITO L= 15cm	SEINFRA	M	32,9	80,442	2.646,54
3.5	C0366	BANQUETA/ MEIO FIO DE CONCRETO P/ VIAS URBANAS	SEINFRA	M	79,11	43,0008	3.401,79



3.6	C4624	PISO PODOTÁTIL EXTERNO EM PMC ESP. 3CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA (FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO)	SEINFRA	M2	0,25	98,031	24,50775
3.7	C4912	MURO CONTORNO DE ALVENARIA E CONCRETO (PILAR+CINTA), REBOCADO, SEM PINTURA	SEINFRA	M2	57,96	198,5958	11.510,61
3.8	C0773	CHAPIM PRÉ-MOLDADO DE CONCRETO	SEINFRA	M2	16,1	85,0668	1.369,58
3.9	C3025	PISO MORTO CONCRETO FCK=13,5MPa C/PREPARO E LANÇAMENTO	SEINFRA	M3	4,26	435,6168	1.855,73
3.10	C1915	PISO CIMENTADO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:4, ESP.= 1.5cm	SEINFRA	M2	60,89	35,8914	1.776,77
3.11	C4439	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. CIMENTO E AREIA ACIMA DE 30x30cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4 P/ PISO	SEINFRA	M2	60,89	91,6104	5.578,16
3.12	C1120	REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ATÉ 2mm EM CERÂMICA, ATÉ 30x30 cm (900 cm²) (PAREDE/PISO)	SEINFRA	M2	60,89	6,7527	411,171903



3.13	C2861	LASTRO DE AREIA EXTRAIDA (S/ TRANSPORTE)	SEINFRA	M3	2,37	21,0576	49,906512
4 INSTALAÇÕES ELÉTRICAS/HIDRÁULICAS							13.060,82
4.1	C4983	LUMINÁRIA 4 PÉTALAS EM POSTE DE CONCRETO CIRCULAR H=12M, ALTURA LIVRE 10,20M, LÂMPADA VAPOR METÁLICO DE 400W, INCLUSIVE O POSTE	SEINFRA	UN	2	3934,1058	7.868,21
4.2	C4808	BALIZADOR DE SOBREPOR/EMBUTIR, CORPO EM ALUMÍNIO E GRADE DE PROTEÇÃO, PARA UMA LÂMPADA 9LED, SOQUETE E27, POTÊNCIA 1W FATOR DE POTÊNCIA MÍNIMO 0,93	SEINFRA	UN	8	284,4867	2.275,89
4.3	C1947	PONTO ELÉTRICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	SEINFRA	PT	2	194,1801	388,36
4.4	C1197	ELETRODUTO PVC ROSC.INCL.CONEXÕES D= 32mm (1")	SEINFRA	M	39,55	19,0404	753,05
4.5	C0534	CABO ISOLADO PVC 750V 4MM2	SEINFRA	M	106,25	5,8794	624,69
4.6	C1650	LUMINÁRIA C/LÂMPADA INCANDESCENTE, A PROVA DE TEMPO, VAPOR, ETC.	SEINFRA	UN	4	68,6955	274,782
4.7	C1095	DISJUNTOR MONOPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 20A	SEINFRA	UN	4	19,3356	77,3424



4.8	C2066	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE LUZ SOBREPOR ATE 6 DIVISÕES, C/BARRAMENTO	SEINFRA	UN	1	158,4855	158,4855
4.9	C4837	CAIXA EM ALVENARIA TIJOLO FURADO, ESP. = 10cm (40x 40x60cm), FUNDO DE CONCRETO, EXCETO ESCAVAÇÃO E TAMPA	SEINFRA	UN	3	119,5437	358,6311
4.10	C4772	TAMPA EM CONCRETO ARMADO, ESPESSURA 0,05M	SEINFRA	M2	0,48	54,489	26,15472
4.11	C3579	QUADRO DE MEDIÇÃO PADRÃO COELCE - PADRÃO POPULAR	SEINFRA	UN	1	76,1616	76,1616
4.12	C1948	PONTO HIDRÁULICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	SEINFRA	PT	1	179,0634	179,0634

5	URBANIZAÇÃO						21.320,72
5.1	C2784	ESCAVAÇÃO MANUAL SOLO DE 1A.CAT. PROF. ATÉ 1.50m	SEINFRA	M3	11,88	34,4523	409,293324
5.2	C2920	REATERRO C/COMPACTAÇÃO MECÂNICA, E CONTROLE, MATERIAL DA VALA	SEINFRA	M3	0,17	18,7329	3,184593
5.3	C0844	CONCRETO P/VIBR., FCK 30 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO	SEINFRA	M3	14,58	380,3283	5.545,19
5.4	C4151	ARMADURA DE AÇO CA 50/60	SEINFRA	KG	969,29	8,364	8.107,14
5.5	C1400	FORMA DE TÁBUAS DE 1" DE 3A. P/FUNDAÇÕES UTIL. 5 X	SEINFRA	M2	23,43	56,5923	1.325,96
5.6	C2666	VERGA RETA DE CONCRETO ARMADO	SEINFRA	M3	0,26	1227,9213	319,26



5.7	C1614	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES EXTERNAS S/MASSA	SEINFRA	M2	66,15	17,6013	1.164,33
5.8	C1910	PINTURA P/PISO À BASE LATEX ACRÍLICO, TIPO "NOVACOR"	SEINFRA	M2	50,84	18,4623	938,62
5.9	C1863	PEDRA CARIRI ESP.= 2cm, C/ ARGAMASSA MISTA DE CIMENTO	SEINFRA	M2	7,49	45,2271	338,75
		CAL HIDRATADA E AREIA					
5.10	C4064	GRANITO POLIDO E=2cm, PRETO, ARGAMASSA CIMENTO E	SEINFRA	M2	7,54	420,291	3.168,99
		AREIA 1:4, C/ REJUNTAMENTO					
6	LIMPEZA						R\$ 217,65
6.1	C3447	LIMPEZA DE PISO EM ÁREA URBANIZADA	SEINFRA	M2	223,99	0,9717	R\$ 217,65

VALOR ORÇAMENTO: VALOR BDI TOTAL:

VALOR TOTAL:

R\$ 71.312,64
R\$ 16.473,22
R\$ 87.785,86

Wlago Marques Estevão
WLAGO MARQUES ESTEVÃO

REPRESENTANTE LEGAL
CPF 605.282.833-16

Fábio de Sousa Sampaio
Fábio de Sousa Sampaio
Engenheiro Civil
RNP 030906107-0
CPF: 005.157.123-45

FÁBIO DE SOUSA SAMPAIO
RESPONSÁVEL TÉCNICO
CPF: 005.157.123-45, CREA Nº: 46571



CRITATIVA CONSTRUÇÕES E LOCAÇÕES - ME
 CNPJ: 27.513.714/0001-50
 Av. Senador Otton Res Ponte, 40 - Loja 05 - Centro - Missasapé/CE - CEP: 63.140-000
 E-mail: criativa.loc@criativa.loc
 Fone: 88 3643 1144 / 88 9 9932.7333

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

OBRA: CONSTRUÇÃO DE UMA PRAÇA NO BARRIO DO COQUEIRINHO - SEDE - MARCO LOCAL: MUNICÍPIO DE MARCO/CE

BDI: 23,10%

TABELA: SEMFRA DESONERADA 026.1 DATA: 26/01/2021

ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR (R\$)	30 DIAS	60 DIAS	90 DIAS	120 DIAS	150 DIAS	180 DIAS	Total parcela
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	546,16	40,00%	40,00%	20,00%				100,00 %
			R\$ 218,46	R\$ 218,46	R\$ 109,24				R\$ 546,16
2	MOVIMENTO DE TERRA	1.954,83	100,00%						100,00 %
			R\$ 1.954,83						R\$ 1.954,83
3	PISOS	27.347,35		30,00%	50,00%	20,00%			100,00 %
				R\$ 8.204,21	R\$ 13.673,68	R\$ 5.469,46			R\$ 27.347,35
4	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS/HIDRÁULICAS	10.618,55			10,00%	50,00%	40,00%		100,00 %
					R\$ 1.061,86	R\$ 5.309,28	R\$ 4.247,41		R\$ 10.618,55
5	URBANIZAÇÃO	17.333,92				10,00%	50,00%	40,00%	100,00 %
					R\$ 1.733,39	R\$ 8.666,96	R\$ 6.933,57		R\$ 17.333,92
6	LIMPEZA	176,95							100,00 %
								R\$ 176,95	R\$ 176,95
7	Benefícios e Despesas Indiretas (BDI)	13.392,86	3,75%	14,53%	25,60%	21,58%	22,27%	12,27%	100,00 %
			R\$ 502,23	R\$ 1.945,98	R\$ 3.428,57	R\$ 2.890,18	R\$ 2.982,59	R\$ 1.643,31	R\$ 13.392,86
		71.370,62	R\$ 2.675,52	R\$ 13.044,17	R\$ 31.317,52	R\$ 46.719,83	R\$ 62.616,79	R\$ 71.370,62	R\$ 87.785,86

Fábio de Sousa Sampaio
 Fábio de Sousa Sampaio
 Engenheiro Civil
 RNP 060986147-0
 CPF: 005.157.123-45

[Handwritten signature]

Hyago Marques Estevão
 Hyago Marques Estevão
 REPRESENTANTE LEGAL
 CPF: 605.282.833-16



FÁBIO DE SOUSA SAMPAIO
 RESPONSÁVEL TÉCNICO
 CPF: 005.157.123-45, CREA Nº: 46571

[Handwritten mark]

**CRIATIVA CONSTRUÇÕES E LOCAÇÕES – ME**

CNPJ: 27.513.714/0001-50

Av. Senador OziresPonte, 40 – Loja 05 – Centro – Massapê/CE – CEP: 62.140-000

E-mail: criativa.loc@gmail.com

Fone: 88 3643.1144 / 88 9 9932.7533

**CARGOS SOCIAIS**

OBRA: CONSTRUÇÃO DE UMA PRAÇA NO BAIRRO DO COQUEIRINHO - SEDE - MARCO LOCAL: MUNICÍPIO DE MARCO/CE

BDI: 23,10%

TABELA: SEINFRA DESONERADA 026.1 DATA: 26/01/2021

COD	DESCRIÇÃO	HORA %	MES %
A	GRUPO A		
A1	INSS	0	0
A2	SESI	1,5	1,5
A3	SENAI	1	1
A4	INCRA	0,2	0,2
A5	SEBRAE	0,6	0,6
A6	Salário Educação	2,5	2,5
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3	3
A8	FGTS	8	8
	TOTAL	16,8	16,8

B	GRUPO B		
B1	Descanso Semanal Remunerado	17,85	0
B2	Feridos	3,71	0
B3	Auxílio - Enfermidade	0,92	0,71
B4	13º Salário	10,83	8,33
B5	Licença PaternidadeE	0,07	0,06
B6	Faltas Justificadas	0,72	0,56
B7	Dias de Chuvas	1,55	0
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,11	0,09
B9	Férias Gozadas	9,18	7,07
B10	Salário Maternidade	0,03	0,02
	TOTAL	44,97	16,84

C	GRUPO C		
----------	----------------	--	--



CRIATIVA CONSTRUÇÕES E LOCAÇÕES – ME
CNPJ: 27.513.714/0001-50
Av. Senador OziresPonte, 40 – Loja 05 – Centro – Massapê/CE – CEP: 62.140-000
E-mail: criativa.loc@gmail.com
Fone: 88 3643.1144 / 88 9 9932.7533



COMPOSIÇÃO DE BDI

OBRA: CONSTRUÇÃO DE UMA PRAÇA NO BAIRRO DO COQUEIRINHO - SEDE - MARCO LOCAL: MUNICÍPIO DE MARCO/CE
BDI: 23,10%
TABELA: SEINFRA DESONERADA 026.1 DATA: 26/01/2021

COD.	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID
A - DESPESAS INDIRECTAS		
	Administração Central	3,00%
	Risco de Engenharia	0,91%
	Seguro + Garantia	0,80%
	Total A	4,71%
B - ENCARGOS FINANCEIRO		
	Despesas Financeiras	0,59%
	Total B	0,59%
C - IMPOSTOS		
	ISS	3,00%
	PIS	0,65%
	CONFINS	3,00%
	CPRB (4,5% qdo desoneração INSS)	4,50%
	Total C	11,15%
D - LUCRO		
	Lucro Bruto	6,76%
	Total D	6,65%

Total Geral 23,10%

Acórdão 2622/2013 do Tribunal de Contas da União - TCU, o Cálculo do BDI:

$$BDI = (((1+A) \times (1+B)) / (1-C)) - 1 \times 100$$

Hyago Marques Estevão
HYAGO MARQUES ESTEVÃO
REPRESENTANTE LEGAL
CPF 605.282.833-16

Fábio de Sousa Sampaio
FÁBIO DE SOUSA SAMPAIO
Engenheiro Civil
RNP 060906127-9
CPF: 005.157.123-45
RESPONSÁVEL TÉCNICO
CPF: 005.157.123-45, CREA Nº: 46571

[Handwritten signature]
[Handwritten initials]
[Handwritten mark]